

GRUNDEJERFORENINGEN GODTHÅBSPARKEN

Indkaldelse til Ekstraordinær Generalforsamling torsdag den 2. maj 2019 fra kl.19.00 på Herstedøster Skole i musisk rum.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent

2. Forslag til vedtagelse:

Til den ordinære generalforsamling den 28. marts 2019, blev nedenstående to forslag vedtaget med stort flertal. I følge vedtægternes §13 stk.2, kan disse to forslag kun vedtages på den ordinære generalforsamling hvis $\frac{3}{4}$ af foreningens medlemmer var fremmødte. Dette var ikke tilfældet, derfor indkaldes der hermed til en ekstraordinær generalforsamling jfr. vedtægterne.

Forslag 1: Ændring af tinglysning
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Ændring af § 10 i tinglyst deklARATION.

Nuværende:

Vej, stier og fællesarealer m.v.

Ejeren skal renholde, snerydde og gruse arealer med fast belægning paa sti ud for parcellens norddige side. Renholdelse, vedligeholdelse, snerydning m.v. af omraadets tilkørselsveje, vej- og stianlæg, fællesarealer m.v. udføres af grundejerforeningen paa medlemmernes vegne.

De i bebyggelsen udlagte fællesarealer — og fællesanlæg skal vedligeholdes i den af de nuværende ejere anlagte stand- og udformning, som kun maa ændres med den paataleberettigedes samtykke. Arealerne skal være alment tilgængelige.

Ændres til:

Vej, stier og fællesarealer m.v.

Ejeren skal renholde, snerydde og **glatførebekæmpe fortov og stier med fast belægning ud for parcellens indgangsparti, samt haveside såfremt der ikke forefindes en parcel med indgangsparti på havesiden, og gavlside såfremt parcellen har gavlside, i henhold til de enhver tid gældende regulativer for snerydning i Albertslund kommune.** Renholdelse, vedligeholdelse, snerydning

m.v. af området **øvrige** tilkørselsveje, vej- og stianlæg, fællesarealer m.v. udføres af grundejerforeningen på medlemmernes vegne.

De i bebyggelsen udlagte fællesarealer — og fællesanlæg skal vedligeholdes i den af de nuværende ejere anlagte stand- og udformning, som kun må ændres med den påtaleberettigedes samtykke. Arealerne skal være alment tilgængelige.

Forslag 2: Forslag til vedtægtsændring

Forslagsstiller: Forslagsstillere: Anette Kjær Fiskerhusene 1, Carl-Otto Olsen Fiskerhusene 43 og Steen Christoffersen Fiskerhusene 51

§ 15 stk. 7 ændres fra:

Samtlige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter er kontingentfri, men skal betale renovationsbidrag. Der tillægges formand og kasserer et honorar, der fastsættes af generalforsamlingen jfr. § 9, stk. 5, pkt. 5.

Alle direkte udlæg refunderes efter regning.

§ 15 stk. 7 ændres til:

Samtlige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter **modtager honorar, der fastsættes af generalforsamlingen jf. §9 stk. 5 pkt. 5. Herudover** tillægges formand og kasserer et yderligere honorar, der også fastsættes af generalforsamlingen jfr. § 9 stk. 5, pkt. 5.

Alle direkte udlæg refunderes efter regning.

3. Eventuelt.

Under dette punkt kan der ikke sættes forslag til afstemning.

Bestyrelsen

NB.

Fuldmagter til generalforsamlingen: Hver mødedeltager kan kun have en fuldmagt med, og den skal være generel. Dvs. der må ikke stå, hvad der skal stemmes, og den skal gælde til alle punkter på dagsordenen – se vedtægterne §11 stk.1.

Restancer til grundejerforeningen skal være betalt for at kunne deltage i generalforsamlingen, kvittering kan medbringes. Restance kan betales ved indgangen til generalforsamlingen – se vedtægterne §5 stk.6.