

Referat fra ordinære generalforsamling tirsdag d. 23. nov. 2021 / kl. 19.00

Afholdt på Herstedøster Skole, mødet startede til tiden

Fremmødte fra siddende bestyrelse: Christian Heick, Rudi Tobisch, Rumle Lynard-Weltz, Klaus Ryding, Maria Georges Abdul-Al, Niels Grill Petersen, Kim Frandsen.

Afbud: Claus Rasmussen, Jeanett Pfeiffer.

Referat: Rudi Tobisch

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Ordstyrer: Foreningens advokat Henrik Benjaminsen

Generalforsamlingen er lovlig varslet, indkaldelse omdelt i bebyggelsen d. 6 og 7. okt. 2021.

2. Bestyrelsens beretning for både 2019 og 2020 pga. corona.

Er tidligere husstandsomdelt og lagt op på foreningens hjemmeside (d.d. er hjemmesiden nede, kan ikke tilgås). Formanden oplæste i store træk hvad der er sket siden sidste generalforsamling.

Bestyrelsens beretning vedtaget.

3. Aflæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Formel godkendelse af regnskab for både 2019 og 2020

Er tidligere husstandsomdelt og lagt op på foreningens hjemmeside

Foreningens kasserer Klaus Ryding oplyste, at begge regnskaber tidligere er husstandsomdelt, og hvis der var nogle af de tilstedeværende der havde spørgsmål, så var det nu der skulle spørges.

Regnskaberne blev herefter godkendt.

4. Rettidigt indkommende forslag.

1. *Opstilling af ladestandere til el-biler. (Trukket, nyt forslag 9)*

2. *GF pålægges snarest at sørge for reparation af de defekte stativer, var defekte ved leveringen. Foreningen har gennemgået stativerne igen, senest i sidste uge. Hvis der herefter stadig er defekte stativer, så skal kontoret underrettes pr. mail.*

3. *Nedsætte udvalg til overtagelse af Kærnehuset, hvad kan vi bruge det til. Kim Bonnensen – Rytterhusene 46, mener at dette forslag er stillet før. Christian Heick, formand, oplyser forslaget faldt grundet økonomi.*

Forslaget er vedtaget, der indkaldes til møde. Bestyrelsen

4. *Fjernelse af ukrudt om egen parcel.*

Preben, Skriver 3, troede det var normalt.

Carl-Otto Olsen Fiskerhusene 43 oplyser, at det er GF der står for al rengøring, dog ikke ved indgangspartier (Nordsiden), står i vores tinglyste deklaration

Forslag vedtaget.

5. *Forslag til vedtægtsændring.*

Kandidater til bestyrelsen skal skriftlig melde og motivere deres kandidatur senest d. 15. feb.

Forslaget kan ikke vedtages her i aften, der skal en ekstra ordinær generalforsamling til, samt en tur gennem kommunalbestyrelsen.

Forslag forkastet.

6. *Forslag til vedtægtsændring.*

Bedre information ved indkaldelse til generalforsamling

Forslag trækkes af forslagsstiller.

7. *Etablering af en Doggy Park.*

Økonomi kr. 65.000. Projekt udarbejdes til næste generalforsamling inkl. økonomi

Forslag trækkes af forslagsstiller.

8. *Egne P-pladser, med mulighed for opladning af el-bil*

God dialog for og imod, egne stander eller fælles stander.

Forslag forkastet.

9. *Fælles lade struktur for el-biler. Der indhentes tilbud på min. 5 ladestander fordelt på hver anden stikvej. Fremlægges til næste generalforsamling (Marts 2022)*

Forslag vedtaget

5. Fastsættelse af honorar, bestyrelsen, formand og kasserer.

Klaus Ryding, foreningens kasserer, honorar har ikke været reguleret i mange år.

Forslag er kr. 1.500,00 pr. måned pr. bestyrelsesmedlem.

Forslag vedtaget, gældende fra 1/1 2022.

Øvrige honorarer uændret til næste generalforsamling.

6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Budget og kontingent for 2021, vedtaget.

7. Valg af formand (valg på lige år)

Niels Grill Petersen, Bispehusene 16, opstiller

Valgt

8. Valg af kasserer (valg på ulige år)

Klaus Ryding, Glentehusene

Valgt

9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, i perioden indtil GF 2022

Kim Frandsen, Jægerhusene

Erik Sørensen Tranehusene 62

10. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år (på valg i ulige år)

Maria Georges Abdul-Al, Rytterhusene
Rumle Lynard-Weltz, Falkehusene 48
Rudi Tobisch, Tranehusene 36

11. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter, for resten af i perioden indtil GF 2022

Kim Bonnesen, Rytterhusene 46
Martin Roerup, Falkehusene 87

12. Valg af 2 interne revisorer, for resten af i perioden indtil GF 2022

Benno Jørgensen, Tranehusene 58
Stig Nilsen, Fasanhusene 49

13. Valg af 2 interne revisor suppleanter, for resten af i perioden indtil GF 2022

Nils Jensen, Rytterhusene 25
Henning Engelbak, Skyttehusene 12

14. Eventuelt

Jens Trane 88, hvorfor offentliggøres vort regnskab ikke på vor hjemmeside.
Årsag er, at vor hjemmeside er åben for alle, og vi ønsker ikke at regnskabet er tilgængeligt for uvedkommende.

Christian Heick, Fasanhusene 59; Kærnehusets plantegninger kan afhentes på kontoret.

Rumle Lynard-Weltz, Falkehusene 48; Husk vi efter 2025 mister 300.000 kr årligt i mistet lejeindtægter fra Kærnehuset.

Preben Thams, Skriverhusene 3; Hvordan genetableres der efter den nye Fjernvarmeledninger over til den nye bebyggelse.

Har GF fået besked på hvordan arbejdet skulle udføres.

Stig Nielsen, Fasanhusene 49; Kærnehuset. Er det en mulighed for at kommunen kan blive i Kærnehuset, økonomi.

Generalforsamlingen Sluttede 21.53

Dirigent: _____
Henrik Benjaminsen

Formand: _____
Niels Grill Petersen

Sekretær: _____
Rudi Tobisch