



GRUNDEJERFORENINGEN GODTHÅBSPARKEN

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling

Generalforsamlingen afholdes: Tirsdag den 22. oktober 2024
kl. 19:00
Herstedøster skole i Musisk rum syd
Trippendalsvej 2,
2620 Albertslund

Udskiftning af belysning i GP

Der indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling, hvor vi skal træffe beslutning om et forslag til udskiftning af belysningen i Godthåbsparken. Alle beboere opfordres til at deltage i generalforsamlingen, som vil inkludere en orientering om situationen for belysning i GP. Orienteringen er faciliteret af repræsentanter fra Albertslunds Forsyning.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Orientering om belysningen i GP (v. Albertslunds Forsyning)
3. Afstemning om belysningsprojekt fra Albertslunds Forsyning og dets økonomi (m. opstart i 2024)
4. Eventuelt
 - i. Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning

Betingelser for generalforsamlingen:

- Hver husstand har 2 stemmer til generalforsamlingen
- Hver husstand må medbringe én fuldmagt fra en anden husstand, som giver yderligere 2 stemmer
- Én husstand kan altså maksimalt have 2 stemmer + 2 stemmer fra én fuldmagt
- En fuldmagt skal beskrive:
 - Hvem der udsteder fuldmagten
 - Til hvem
 - Gyldig dato
 - Underskrift
- En fuldmagt må **ikke** indeholde instruktioner til, hvad der skal stemmes. Det skal være en generel fuldmagt
- Fuldmagten **skal** medbringes fysisk, der godtages ikke digital version
- Vedlagt denne indkaldelse forefindes en skabelon til en fuldmagt. Ved at anvende skabelonen vil man sikre sig, at den har de oplysninger der skal være for at få godkendt sin fuldmagt på generalforsamlingen. Skabelonen kan også findes på hjemmesiden www.gpnyt.dk

I henhold til §5, stk. 6 i vedtægterne: Er restancen og påløbne omkostninger ikke indbetalt før en generalforsamling, fortabes retten til at deltage i denne generalforsamling samt valgbarhed.

Baggrund for Forslaget

Det nuværende belysningsanlæg i Godthåbsparken er mere end 50 år gammelt og opfylder ikke længere de moderne standarder for effektivitet, vedligeholdelse og sikkerhed. Bestyrelsen er derfor af Albertslunds Forsyning blevet anbefalet en snarlig investering i opgraderingen af belysningen, der kan imødekomme fremtidige krav og betingelser, samt forbedre området.

Hvorfor skal belysningen udskiftes.

- Lamperne og kablerne er udtjente og det er ikke længere økonomisk rentabelt at reparere dem.
- Kablerne lækker strøm til jorden og vil på sigt give sikkerhedsmæssige problemer.
- EU-lovgivning lukker produktionen af de gamle lyskilder, vores lamper bruger, fra 2025.
- Nye sikkerhedskrav til master og kabler kan ikke overholdes og kan medføre, ved en større reparation, at et område bliver mørklagt indtil alle lamper og kabler i et større område er skiftet, da de nye dele skal leve op til de nyeste sikkerhedskrav.

Fordele ved ny belysning

- Området får et løft i udseendet ved at der er ensartede lamper i hele området.
- Der kommer flere lyskilder, der giver bedre fordelt lys, som skaber større tryghed.
- De nye lyskilder er retningsbestemt og vil derfor ikke lyse ind i folks huse som de nuværende.
- Lyskilderne i de nye lamper bruger kun en tiendedel af den strøm, de nuværende bruger.
- Den nye belysning kan dæmpes for at spare yderlig på strømmen. Dette gør at man ikke vil opleve, at hver anden lampe slukkes, som ved energikrisen for 2 år siden.

Økonomi og Finansiering

Kommunen har afsat midler til projektet over de næste to år, og en beslutning nu vil gøre det muligt at opnå finansiering under de gældende budgetter 2024/2025. Dette vil minimere fremtidige omkostningsstigninger og sikre en effektiv gennemførelse af projektet.

Finansiering

- Den **månedlige** omkostning for finansiering vil koste 121,60 kr. pr. husstand i 15 år. Da renten er variable vil det beløb ændre sig når renten ændre sig.
- Det svare til 364,80 kr. pr. kvartal.
- Dertil kommer der en driftsomkostning der på nuværende tidspunkt er 12,27 kr. pr måned.
- Den totale pris **pr. måned**, pr. bolig vil være 133,87 kr.

Opfordring til Deltagelse

Alle beboere opfordres til at deltage i generalforsamlingen.

For at sikre en velinformeret stillingtagen til emnet inden afstemningen vil repræsentanter fra Albertslunds Forsyning samt den rådgiver, der har tegnet projektet, præsentere forslaget og derefter kunne svare på spørgsmål.

Det er vigtigt, at så mange som muligt deltager for at reflektere hele foreningens ønsker.

Uddybende redegørelse

Projektets Historie

Vi har været i dialog med Albertslunds Forsyning omkring udskiftning af belysningen siden december 2021. De startede projektet med udskiftningen af belysningen på stikvejene. På grund af begrænsede ressourcer fra forsyningens side, kunne hele Godthåbsparkens område ikke projekteres på én gang. De valgte først at tage sig af den del af belysningen, der var i dårligste stand og som de selv ejede.

Nuværende Status

Albertslunds Forsyning har nu projekteret resten af belysningen i Godthåbsparken og har færdiggjort økonomien. Denne økonomi er baseret på kommunens budget for 2024 og projektet skal derfor godkendes nu (2024) for at Albertslunds Forsyning kan nå at starte projektet i dette budgetår.

Hvorfor kan den nuværende belysning ikke holde i 5 -10 år mere?

I de seneste år er omfanget af reparationer på vores belysningsanlæg steget markant. Som det fremgår af de billeder oplagt på hjemmesiden, er flere lysmaster tæret igennem. Mange af masterne, lysarmaturerne og deres komponenter (såsom fatninger, glas m.m.) er desuden udgået af produktion, hvilket gør det stadig vanskeligere at finde leverandører, der har restpartier af disse dele på lager. Dette betyder, at selv mindre reparationer, som f.eks. udskiftning af en fatning, kan kræve en helt nyt armatur som erstatning på den eksisterende mast. Hvor lysmasterne er tæret igennem, er det nødvendigt at installere helt nye lamper.

Ved installation af nye lamper skal gældende regler for lampeinstallation overholdes. Dette indebærer, at både kabler og elskabe skal gennemgås og måles for at sikre, at de er egnede til den nye installation. Forsyningen har erfaret under udskiftningen af lamper på kommunens områder, at de eksisterende kabler ofte ikke lever op til de nødvendige krav. Af denne grund udskiftes både lamper og kabler langs de stier, som forsyningen har ansvaret for. Det er derfor ikke længere muligt blot at skifte en enkelt lampe.

Ikke planlagte reparationer er dyre og tager længere tid og kan forårsage mørklægning af større områder.

Hvis en lysmast er i så dårlig stand, at den vælter og en ny mast skal opstilles, vil det være nødvendigt at udskifte alle lamper i det tilknyttede område samt de kabler, der forsyner dem. I tilfælde af et sådant akut nedbrud kan udskiftningen af de berørte lamper ikke påbegyndes med det samme. Der vil være behov for at udarbejde et projekt, og entreprenøren Bravidia skal finde den nødvendige tid til at gennemføre arbejdet. Hvis kommunen ved en inspektion konstaterer, at lamperne ikke lever op til de krav, der er fastsat af sikkerhedstilsynet, kan de blive nødt til at afbryde belysningen i det pågældende område, indtil udskiftningen er gennemført.

Hvorfor gør det noget at kablerne lækker strøm til jorden?

Når kablerne ikke længere er tilstrækkeligt afskærmede, kan der ske en utilsigtet overførsel af strøm til jorden. Dette udgør i sig selv ikke en direkte fare, men der opstår en sikkerhedsrisiko, hvis nogen udfører gravearbejde i nærheden af kablerne og dermed risikerer elektrisk stød. Derudover er kablerne forbundet til masterne, og med tiden kan afskærmningen også svigte her, hvilket kan medføre, at strøm overføres til selve masten.

De gamle master er ikke sikret i overensstemmelse med de nuværende standarder, hvilket øger risikoen for elektrisk stød. Som følge heraf er der indført nye sikkerhedskrav til sikring af master. I dag kræves der flere beskyttelsesforanstaltninger i masterne, udover den enkelte sikring i eltavlen, hvorfra masterne forsynes.

Hvad sker der hvis vi siger nej til at udskifte belysningen?

Kommunen har oplyst, at hvis vi ikke udskifter vores belysning, vil den ikke længere være omfattet af den nuværende fastpris-serviceaftale. Hvordan en eventuel fremtidig serviceordning vil blive struktureret, er usikkert, men det vurderes usandsynligt, at vi vil kunne opnå en billigere løsning end den vi har med kommunen nu. Desuden vil det blive stadig vanskeligere at finde reservedele til vedligeholdelse af det gamle belysningsanlæg. EU-lovgivning lukker produktionen af de gamle lyskilder, vores lamper bruger, fra 2025.

Derudover er der en risiko for, at Sikkerhedsstyrelsen på et tidspunkt kan kræve, at belysningen slukkes, hvis den vurderes som ikke længere driftssikker. I så fald vil vi være nødt til at starte projektet forfra, og indtil en ny aftale er på plads og lamperne er blevet udskiftet, vil der være en periode uden lys på de berørte stier i Godthåbsparken.

Økonomi og finansiering

Hvorfor kan vi ikke vente til næste år med at starte op?

Kommunen har afsat midler i budgettet for 2024 til den første halvdel af vores belysningsprojekt og til den anden halvdel i 2025. Projektets omfang er så stort, at det ikke kunne indgå i ét års budget. Hvis vi ikke begynder projektet i år, vil hele budgettet skulle genforhandles, hvilket vil medføre yderligere forsinkelser. Desuden stiger omkostningerne til materialer og arbejdskraft løbende, så jo længere vi venter, desto dyrere bliver projektet. En forsinkelse på 2-3 år vil derfor medføre betydeligt højere udgifter.

Hvorfor kan vi ikke få et banklån og finansiere det selv?

Et banklån vil koste ca. 2% mere i rente og dertil kommer stiftelses gebyr mm. Et realkredit lån kræver at man kan stille sikkerhed.

Hoved tal

Det samlede projekt koster 12.717.499,00kr

Ved en afdragsordning med kommunen er renten nationalbankens udlåns rente plus 2procent

Den nuværende rente omkostning svarer til 5.537.658,74kr Der gøres opmærksom på at renten er variable og følger nationalbankens rente sats.

Renterne er fradragsberettigede for den enkelte grundejer. Grundejeren skal selv oplyse renterne på deres selvangivelse. Grundejerforeningen vil oplyse restgæld samt renteudgift til indberetning på selvangivelsen i regnskabet.

Det giver et årligt afdrag på lånet på 1,217,010,48kr

Fordelt på 834 hustande og 12 måneder giver det en månedelig omkostning på 121,60kr

Samlet vil grundejerforeningen opkræve 364,80kr pr. kvartal, dette tal vil blive justeret ved rente ændring.

Drift og vedligehold koster 12,27kr per månede. Dette beløb opkræves fortsat af Albertslund forsyning på faktura for Afregning af forbrugsafgifter. Beløbet reguleres med tiden og vil derfor ikke være det samme i 15år.

Regnskabet fra kommunen er her

Beregning af projektforslag 19.09.2024			
-fra eksisterende belysning til nyt belysningsanlæg			
Boligområde: Godthåbsparken			
Årlig omkostninger	1. Drift eksisterende belysningsanlæg	2.1 Nyt belysningsanlæg	2. Nyt belysningsanlæg incl. Drift
Drift og Vedligehold	55.176,00		43.400,00
Rabat - viceværtordning			
Elforbrug	213.536,00		55.300,00
Måleabonnement			5.370,00
Administrationsgebyr	25.236,00		18.765,00
Afdragsordning 15 år, 5,25% Nyt projekt		1.217.010,40	1.217.010,40
Pris pr. boligområde pr. år incl. moms	300.000,00	1.217.010,40	1.339.845,40
Pris pr. husstand pr. år incl. moms	360,00	1.459,25	1.606,53

Vedhæftet er lånemodellen fra kommunen.

Beregning af ydelse til belysning, start januar 2026

I eksemplet er indsat Godthåbsparken tal

Slutopgørelsens saldo incl. Moms

12.717.499,00

Engangsafdrag

0,00

Restsum, der lånes af kommunen. Afdrages og forrentes over 15 år.

12.717.499,00

Rente 2%+Nat.Bankens udl. rentep.a. 5,25%

<https://www.nationalbanken.dk/da>

Nutidsværdi -kr. 12.717.499,00

Rente per termin 0,4273127766%

Antal år 15

Antal terminer 180

Moms 25%

Konstant ydelse i alle terminer -kr. 101.417,54

Ydelse pr. hus pr. md. kr. 121,60

Antal huse 834

Akkumuleret rente -kr. 5.537.658,74

Ydelse	Termin	Ydelse /hus	Forfald
-kr. 101.417,54	1	kr. 121,60	jan.-26
-kr. 101.417,54	2	kr. 121,60	feb.-26
-kr. 101.417,54	3	kr. 121,60	mar.-26
-kr. 101.417,54	4	kr. 121,60	apr.-26
-kr. 101.417,54	5	kr. 121,60	maj-26
-kr. 101.417,54	6	kr. 121,60	jun.-26
-kr. 101.417,54	7	kr. 121,60	jul.-26
-kr. 101.417,54	8	kr. 121,60	aug.-26
-kr. 101.417,54	9	kr. 121,60	sep.-26
-kr. 101.417,54	10	kr. 121,60	okt.-26
-kr. 101.417,54	11	kr. 121,60	nov.-26
-kr. 101.417,54	12	kr. 121,60	dec.-26
-kr. 101.417,54	13	kr. 121,60	jan.-27
-kr. 101.417,54	14	kr. 121,60	feb.-27
-kr. 101.417,54	15	kr. 121,60	mar.-27
-kr. 101.417,54	16	kr. 121,60	apr.-27
-kr. 101.417,54	17	kr. 121,60	maj-27
-kr. 101.417,54	18	kr. 121,60	jun.-27
-kr. 101.417,54	19	kr. 121,60	jul.-26
-kr. 101.417,54	20	kr. 121,60	aug.-27

-kr. 101.417,54	21	kr. 121,60	sep.-27
-kr. 101.417,54	22	kr. 121,60	okt.-27
-kr. 101.417,54	23	kr. 121,60	nov.-27
-kr. 101.417,54	24	kr. 121,60	dec.-27
-kr. 101.417,54	25	kr. 121,60	jan.-28
-kr. 101.417,54	26	kr. 121,60	feb.-28
-kr. 101.417,54	27	kr. 121,60	mar.-28
-kr. 101.417,54	28	kr. 121,60	apr.-28
-kr. 101.417,54	29	kr. 121,60	maj-28
-kr. 101.417,54	30	kr. 121,60	jun.-28
-kr. 101.417,54	31	kr. 121,60	jul.-28
-kr. 101.417,54	32	kr. 121,60	aug.-28
-kr. 101.417,54	33	kr. 121,60	sep.-28
-kr. 101.417,54	34	kr. 121,60	okt.-28
-kr. 101.417,54	35	kr. 121,60	nov.-28
-kr. 101.417,54	36	kr. 121,60	dec.-28
-kr. 101.417,54	37	kr. 121,60	jan.-29
-kr. 101.417,54	38	kr. 121,60	feb.-29
-kr. 101.417,54	39	kr. 121,60	mar.-29
-kr. 101.417,54	40	kr. 121,60	apr.-29
-kr. 101.417,54	41	kr. 121,60	maj-29
-kr. 101.417,54	42	kr. 121,60	jun.-29
-kr. 101.417,54	43	kr. 121,60	jul.-29
-kr. 101.417,54	44	kr. 121,60	aug.-29
-kr. 101.417,54	45	kr. 121,60	sep.-29
-kr. 101.417,54	46	kr. 121,60	okt.-29
-kr. 101.417,54	47	kr. 121,60	nov.-29
-kr. 101.417,54	48	kr. 121,60	dec.-29
-kr. 101.417,54	49	kr. 121,60	jan.-30
-kr. 101.417,54	50	kr. 121,60	feb.-30
-kr. 101.417,54	51	kr. 121,60	mar.-30

-kr. 101.417,54	52	kr. 121,60	apr.-30
-kr. 101.417,54	53	kr. 121,60	maj-30
-kr. 101.417,54	54	kr. 121,60	jun.-30
-kr. 101.417,54	55	kr. 121,60	jul.-30
-kr. 101.417,54	56	kr. 121,60	aug.-30
-kr. 101.417,54	57	kr. 121,60	sep.-30
-kr. 101.417,54	58	kr. 121,60	okt.-30
-kr. 101.417,54	59	kr. 121,60	nov.-30
-kr. 101.417,54	60	kr. 121,60	dec.-30
-kr. 101.417,54	61	kr. 121,60	jan.-31
-kr. 101.417,54	62	kr. 121,60	feb.-31
-kr. 101.417,54	63	kr. 121,60	mar.-31
-kr. 101.417,54	64	kr. 121,60	apr.-31
-kr. 101.417,54	65	kr. 121,60	maj-31
-kr. 101.417,54	66	kr. 121,60	jun.-31
-kr. 101.417,54	67	kr. 121,60	jul.-31
-kr. 101.417,54	68	kr. 121,60	aug.-31
-kr. 101.417,54	69	kr. 121,60	sep.-31
-kr. 101.417,54	70	kr. 121,60	okt.-31
-kr. 101.417,54	71	kr. 121,60	nov.-31
-kr. 101.417,54	72	kr. 121,60	dec.-31
-kr. 101.417,54	73	kr. 121,60	jan.-32
-kr. 101.417,54	74	kr. 121,60	feb.-32
-kr. 101.417,54	75	kr. 121,60	mar.-32
-kr. 101.417,54	76	kr. 121,60	apr.-32
-kr. 101.417,54	77	kr. 121,60	maj-32
-kr. 101.417,54	78	kr. 121,60	jun.-32
-kr. 101.417,54	79	kr. 121,60	jul.-32
-kr. 101.417,54	80	kr. 121,60	aug.-32
-kr. 101.417,54	81	kr. 121,60	sep.-32
-kr. 101.417,54	82	kr. 121,60	okt.-32

-kr. 101.417,54	83	kr. 121,60	nov.-32
-kr. 101.417,54	84	kr. 121,60	dec.-32
-kr. 101.417,54	85	kr. 121,60	jan.-33
-kr. 101.417,54	86	kr. 121,60	feb.-33
-kr. 101.417,54	87	kr. 121,60	mar.-33
-kr. 101.417,54	88	kr. 121,60	apr.-33
-kr. 101.417,54	89	kr. 121,60	maj-33
-kr. 101.417,54	90	kr. 121,60	jun.-33
-kr. 101.417,54	91	kr. 121,60	jul.-33
-kr. 101.417,54	92	kr. 121,60	aug.-33
-kr. 101.417,54	93	kr. 121,60	sep.-33
-kr. 101.417,54	94	kr. 121,60	okt.-33
-kr. 101.417,54	95	kr. 121,60	nov.-33
-kr. 101.417,54	96	kr. 121,60	dec.-33
-kr. 101.417,54	97	kr. 121,60	jan.-34
-kr. 101.417,54	98	kr. 121,60	feb.-34
-kr. 101.417,54	99	kr. 121,60	mar.-34
-kr. 101.417,54	100	kr. 121,60	apr.-34
-kr. 101.417,54	101	kr. 121,60	maj-34
-kr. 101.417,54	102	kr. 121,60	jun.-34
-kr. 101.417,54	103	kr. 121,60	jul.-34
-kr. 101.417,54	104	kr. 121,60	aug.-34
-kr. 101.417,54	105	kr. 121,60	sep.-34
-kr. 101.417,54	106	kr. 121,60	okt.-34
-kr. 101.417,54	107	kr. 121,60	nov.-34
-kr. 101.417,54	108	kr. 121,60	dec.-34
-kr. 101.417,54	109	kr. 121,60	jan.-35
-kr. 101.417,54	110	kr. 121,60	feb.-35
-kr. 101.417,54	111	kr. 121,60	mar.-35
-kr. 101.417,54	112	kr. 121,60	apr.-35
-kr. 101.417,54	113	kr. 121,60	maj-35

-kr. 101.417,54	114	kr. 121,60	jun.-35
-kr. 101.417,54	115	kr. 121,60	jul.-35
-kr. 101.417,54	116	kr. 121,60	aug.-35
-kr. 101.417,54	117	kr. 121,60	sep.-35
-kr. 101.417,54	118	kr. 121,60	okt.-35
-kr. 101.417,54	119	kr. 121,60	nov.-35
-kr. 101.417,54	120	kr. 121,60	dec.-35
-kr. 101.417,54	121	kr. 121,60	jan.-36
-kr. 101.417,54	122	kr. 121,60	feb.-36
-kr. 101.417,54	123	kr. 121,60	mar.-36
-kr. 101.417,54	124	kr. 121,60	apr.-36
-kr. 101.417,54	125	kr. 121,60	maj-36
-kr. 101.417,54	126	kr. 121,60	jun.-36
-kr. 101.417,54	127	kr. 121,60	jul.-36
-kr. 101.417,54	128	kr. 121,60	aug.-36
-kr. 101.417,54	129	kr. 121,60	sep.-36
-kr. 101.417,54	130	kr. 121,60	okt.-36
-kr. 101.417,54	131	kr. 121,60	nov.-36
-kr. 101.417,54	132	kr. 121,60	dec.-36
-kr. 101.417,54	133	kr. 121,60	jan.-37
-kr. 101.417,54	134	kr. 121,60	feb.-37
-kr. 101.417,54	135	kr. 121,60	mar.-37
-kr. 101.417,54	136	kr. 121,60	apr.-37
-kr. 101.417,54	137	kr. 121,60	maj-37
-kr. 101.417,54	138	kr. 121,60	jun.-37
-kr. 101.417,54	139	kr. 121,60	jul.-37
-kr. 101.417,54	140	kr. 121,60	aug.-37
-kr. 101.417,54	141	kr. 121,60	sep.-37
-kr. 101.417,54	142	kr. 121,60	okt.-37
-kr. 101.417,54	143	kr. 121,60	nov.-37
-kr. 101.417,54	144	kr. 121,60	dec.-37

-kr. 101.417,54	145	kr. 121,60	jan.-38
-kr. 101.417,54	146	kr. 121,60	feb.-38
-kr. 101.417,54	147	kr. 121,60	mar.-38
-kr. 101.417,54	148	kr. 121,60	apr.-38
-kr. 101.417,54	149	kr. 121,60	maj-38
-kr. 101.417,54	150	kr. 121,60	jun.-38
-kr. 101.417,54	151	kr. 121,60	jul.-38
-kr. 101.417,54	152	kr. 121,60	aug.-38
-kr. 101.417,54	153	kr. 121,60	sep.-38
-kr. 101.417,54	154	kr. 121,60	okt.-38
-kr. 101.417,54	155	kr. 121,60	nov.-38
-kr. 101.417,54	156	kr. 121,60	dec.-38
-kr. 101.417,54	157	kr. 121,60	jan.-39
-kr. 101.417,54	158	kr. 121,60	feb.-39
-kr. 101.417,54	159	kr. 121,60	mar.-39
-kr. 101.417,54	160	kr. 121,60	apr.-39
-kr. 101.417,54	161	kr. 121,60	maj-39
-kr. 101.417,54	162	kr. 121,60	jun.-39
-kr. 101.417,54	163	kr. 121,60	jul.-39
-kr. 101.417,54	164	kr. 121,60	aug.-39
-kr. 101.417,54	165	kr. 121,60	sep.-39
-kr. 101.417,54	166	kr. 121,60	okt.-39
-kr. 101.417,54	167	kr. 121,60	nov.-39
-kr. 101.417,54	168	kr. 121,60	dec.-39
-kr. 101.417,54	169	kr. 121,60	jan.-40
-kr. 101.417,54	170	kr. 121,60	feb.-40
-kr. 101.417,54	171	kr. 121,60	mar.-40
-kr. 101.417,54	172	kr. 121,60	apr.-40
-kr. 101.417,54	173	kr. 121,60	maj-40
-kr. 101.417,54	174	kr. 121,60	jun.-40
-kr. 101.417,54	175	kr. 121,60	jul.-40

-kr. 101.417,54	176	kr. 121,60	aug.-40
-kr. 101.417,54	177	kr. 121,60	sep.-40
-kr. 101.417,54	178	kr. 121,60	okt.-40
-kr. 101.417,54	179	kr. 121,60	nov.-40
-kr. 101.417,54	180	kr. 121,60	dec.-40
-kr. 18.255.157,74			

Betaling pr. år for grundejerforeningen

-1.217.010,52 kr.

Betaling pr. år pr. husstand

-1.468,05 kr.

Generelfuldmagt til afstemning på Generalforsamling

Fuldmagtsgiver:

Navn/Ejer/Medejer:

Adresse:

Telefon:

Giver hemed tilladelse til at:

Fuldmagtsmodtager:

Navn

Adresse

Telefon

Stemme på mine vegne på generalforsamlingen den
vedrørende alle forhold, der kommer til afstemning.

Generelfuldmagten er kun gældende denne dag.

Underskrift:

Albertslund, den /

Albertslund, den /

Fuldmagtergiver

Fuldmagtsmodtager

HUSK: Hvert fremmødt parcel kan kun medbringe en fuldmagt.